

Утверждаю:

АКТ

выполненных работ по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома

ул. Восточная, 131

С	ПО
01.01.2020	31.12.2020

№	Дата	Выполненные работы	Затраченные материалы	Примечание
Текущее содержание придомовой территории (Благоустройство территории)				
1	18.01.2020	уборка снега трактором	услуги трактора 30 мин.	
2	31.01.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
3	18.02.2020	уборка снега трактором	услуги трактора 25 мин.	
4	29.02.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
5	31.03.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
6	02.03.2020	уборка снега трактором	услуги трактора 40 мин.	
7	30.04.2020	Уборка и очистка придомовой территории		

8	31.05.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
9	30.06.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
10	31.07.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
11	31.08.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
12	30.09.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
13	31.10.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
14	30.11.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
15	31.12.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
16	31.12.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
17	31.08.2020	покос травы на придомовой территории		
Текущий ремонт инженерного оборудования (Коммуникации, трубы, канализация)				
1	24.04.2020	Осмотр подвала, снятие показаний в\счет.		

2	24.04.2020	закрыл отопления на доме		
3	21.05.2020	Осмотр подвала,закрыли стояки х\в		
4	28.05.2020	Прочиска канализации		
5	04.06.2020	прочистили колодец		
6	15.06.2020	Осмотр подвала,закрыл дом по г\воде		
7	15.06.2020	замена замков на подвалы		
8	16.06.2020	подготовка элеватор.узла		
9	18.06.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
10	03.09.2020	закрыли,открыли г\в		
11	23.09.2020	запустили отопление		
12	13.10.2020	перепустили п\сушит.кв.7		
13	19.10.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		

14	26.10.2020	Прочиска канализации		
15	18.11.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
16	17.11.2020	замена крана на спутнике		
17	18.12.2020	Осмотр подвала,снятие показаний в\счет.		
18	19.06.2020	проверка показаний ИПУ		1 квартира
19	01.06.2020	подготовка к отопительному сезону		
20	10.09.2020	проверка показаний ИПУ		38 квартир
Ремонт и текущее содержание электрооборудования (Электромонтажные работы)				
1	16.01.2020	замена эл.ламп		
2	20.01.2020	осмотр ВРУ,снятие показаний		
3	21.01.2020	замена светильника.лон		
4	30.01.2020	осмотр ВРУ		

5	19.02.2020	замена счет.кв 43\провод до кв-ры\		
6	21.02.2020	осмотр ВРУ,снятие показаний		
7	28.02.2020	осмотр ВРУ с инспектором		
8	02.03.2020	осмотр ВРУ с инспектором		
9	02.03.2020	лон под.4 этаж 1		
10	03.03.2020	восстановил освещ-е в кв-ре 53		
11	04.03.2020	замена арматуры под.4 улица		
12	16.03.2020	опломбировка щита с инспектором		
13	18.03.2020	замена трансформаторов.эл.ламп		
14	23.03.2020	осмотр ВРУ,снятие показаний		
15	16.04.2020	замена лон под.3 этаж 1		
16	20.04.2020	осмотр ВРУ,снятие показаний		

17	21.05.2020	монтаж подвального освещ-я		
18	10.06.2020	замена лон под.1 этаж 1,2,5,улица		
19	17.06.2020	ремонт коммун.освещения под.4,эт.1,2		
20	22.06.2020	осмотр ВРУ,снятие показаний		
21	06.07.2020	замена эл.ламп		
22	07.07.2020	замена светильников,эл.ламп в подъездах		
23	08.07.2020	замена светильника.лон		
24	10.08.2020	восстановил освещ-е		
25	12.08.2020	ремонт проводки в подвале		
26	14.08.2020	замена эл.ламп		
27	21.08.2020	осмотр ВРУ,снятие показаний		
28	03.09.2020	Замена лон .Осмотр ВРУ		

29	21.09.2020	осмотр ВРУ, снятие показаний		
30	21.10.2020	осмотр ВРУ, снятие показаний		
31	03.11.2020	замена эл.ламп		
32	10.11.2020	восстановил освещ-е в кв-ре		
33	11.11.2020	замена эл.ламп		
34	12.11.2020	монтаж освещения в тамбуре.улице		
35	19.11.2020	осмотр ВРУ, снятие показаний		
36	08.12.2020	Замена лон под.2 эт.2,3,4.Осмотр ВРУ		
37	15.12.2020	лон под.4 этаж 2		
38	18.12.2020	замена лон под.3 улица,эт.3		
39	21.12.2020	осмотр ВРУ, снятие показаний		

Ремонт и текущее содержание конструктивных элементов (Крыши, подъезды, фасад и.др.)

1	30.01.2020	сброс снега и наледи с торца кровли		
2	26.02.2020	сброс снега и над 2 подъездом с чердака снег через слуховое окно		
3	17.04.2020	составление дефектной ведомости на ремонт стены п.4 кв.64		30 мин
4	18.04.2020	запенивание,обрезка пены,вытягивание плиточным клеем Геркулес на плите вокруг окна и цоколе,где имелись разрушения	клей Геркулес-5 кг,пенна монтажная-1 баллон	4 часа 30 мин
5	30.04.2020	спил аварийного дерева на детской площадке	бензин 1л,масло 1 л	
6	11.06.2020	изготовление и установка уличных досок объявлений-2 шт п.1,2	железо оцинкованное 50*60-2 шт,дюбель-гвоздь-8 шт	
7	23.07.2020	замена петель и замена замка на вход в подвал п.1	петлт-2 шт,замок-1 шт,,саморезы -6 шт,	
8	29.07.2020	изготовление и установка щита на входе в подъезд(прямок)	доска обрезная 50*150*3000-1 шт,саморезы-16 шт	
9	25.09.2020	осмотр,запенивание шва из подвала смежного с кв.41	пена монтажная-1 большой баллон	1 час
10	11.11.2020	установка нового замка на люк на крышу 1 подъезд	замок 1 шт,закрыли окольные окна-2 шт	
11	13.11.2020	осмотр стены в тамбуре подъезда 4 на предмет утепления,защита гипсокартоном и деревом		
12	18.11.2020	зашили доской стену в тамбуре п.4,,запенили швы	саморезы41мм-8 шт,доска обрезная 25*150*3000-2 шт	

13	24.12.2020	сброс снега с кровли с торца	услуги вышки-30 мин	
14	01.12.2020	осмотр тамбура п.4,определение необходимости материала для покраски стены		1 час
15	02.12.2020	очистка стены от старой краски,обрезка пены,уборка мусора,покраска стены на 2 слоя	мешок черный под мусор,насадка на валик,кисть флейчик,краска белая-1 кг,коллер синий-2 шт	7 часов
16	07.07.2020	ремонт межпанельных швов		
17	05.08.2020	ремонт межпанельных швов		
18	21.12.2020	установка изделий ПВХ		
Выполнение работ по аварийным заявкам				
1	27.02.2020	топит подвал,прочистка канализации		2 часа
2	21.05.2020	топит сверху кв.28, в кв.32 нет дома,перекрыл стояки ХВС и ГВС		1 час
3	23.05.2020	течь канализации в подвале,осмотр,прочистка с колодца(ЗАЯВКА КВ.24)		1 час
4	24.05.2020	течь в подвале,прочистка канализации с колодца (2 подъезд)		1 час
5	04.10.2020	топит подвал во 2 подъезде,прочистка канализации машинкой		2 часа
6	23.06.2020	запах канализации в п.2,осмотр,прочистка канализации		2 часа
7	30.06.2020	открыл кран ГВС на дом		30 час

Мастер _____

Председатель Совета _____

Дата _____